

CODICE RILIEVO	TIPO RILIEVO	CODICE DOCUMENTO	TITOLO DOCUMENTO	TITOLO RILIEVO	RIFERIMENTO NORMATIVO	TESTO RILIEVO	REPLICA	VALUTAZIONE REPLICA	RISULTATO VALUTAZIONE REPLICA	DETERMINAZIONI RUP CONTRADDITTORIO	DETERMINAZIONI RUP DGRS RIESAME PROGETTO
P-S.83	Non conformità	D01	Relazione generale	Discariche	D.Lgs. 36/2023 - All. 17 - Art. 8 c.3 lett. h	Il piano di gestione delle materie non riferisce in merito alla disponibilità e localizzazione di siti di recupero e discariche.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dal RUP.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-90	Non conformità			Cave e discariche	D.Lgs. 36/2023 - All. 17 - Art. 12 c.3 lett. c.10)	Manca la planimetria ubicativa dei siti di cave attive, degli impianti di recupero, dei siti di deposito temporaneo e delle discariche autorizzate e in esercizio da utilizzare per il conferimento dei rifiuti derivanti dalla realizzazione dell'intervento.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dal RUP.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-89	Non conformità			Microzonazione sismica	D.Lgs. 36/2023 - All. 17 - Art. 12 c.3 lett. c.7)	Manca la carta di microzonazione sismica, ove disponibile, in scala adeguata, estesa a un ambito significativo.	Come riportato nella Relazione Geologica (Cfr. Elaborati relativi alla valutazione della sicurezza) si è preso come riferimento lo studio geologico – tecnico allegato al P.R.G. di Napoli e lo studio di microzonazione sismica di livello 1 del medesimo territorio comunale	Occorre produrre a carta di microzonazione sismica, estesa a un ambito significativo.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-1.95	Non conformità	EE	Elenco elaborati	Carta del reticolo idrografico	D.lvo 36/2023 All.17 art.12 comma 3 lettera c.4	Manca Carta del reticolo idrografico	Come riportato nella Relazione Geologica (Cfr. Elaborati relativi alla valutazione della sicurezza), per quanto riguarda la rete idrografica il sito in esame non risulta né prossimo, né attraversato da alvei o canali artificiali, pertanto, lo stesso sito non è soggetto a nessun fenomeno di alluvionamento in caso di eventi meteorici critici, pertanto lo stesso sito è classificato a pericolosità idraulica nulla	L'elaborato è richiesto dalla normativa al fine di avere contezza del quadro idrografico in relazione all'area di intervento. Si reitera il rilievo salva diversa determinazione della SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-S.92	Non conformità	D01	Relazione generale	Invarianza idraulica	D.lvo 36/2023 All.17 Art.39 c.2 lettera a	Mancano riferimenti ad eventuali regolamenti comunali/regionali circa il soddisfacimento del principio dell'invarianza idraulica	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Agli atti non si evidenzia di alcuna Dichiarazione del RUP, si reitera il rilievo.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-S.93	Non conformità	D01	Relazione generale	Riutilizzo acque piovane	D.lvo 36/2023 All.17 Art. 8	Manca descrizione del sistema di riutilizzo delle acque di copertura	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Agli atti non si evidenzia di alcuna Dichiarazione del RUP, si reitera il rilievo.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-23.239	Non conformità	G01	Architettonico - Inquadramento t	Completezza stralci	D.lgs. 36/2023 all. I.7 art. 12 c. 3 lett. a) e lett. c.6)	Lo "stralcio documentale degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica, nonché degli strumenti urbanistici generali e attuativi vigenti" e la "carta dei vincoli ordinati e sovraordinati, in scala adeguata e con la localizzazione dell'intervento" sono incompleti, in quanto non sono stati inclusi i piani sovraordinati.	I piani sovraordinati sono riportati nella relazione D.03	La norma richiede la presenza di un elaborato grafico (o più elaborati grafici) con gli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-6.85	Non conformità	D02	Relazione Tecnica delle opere arc	Specifiche acustiche	D.lgs. 36/2023 - All. I7 - Art. 39 c.1 lett. b	Il documento riporta alcune specifiche acustiche (es.: isolamento acustico infissi 34- 44dB, assorbimento acustico aw 0,65 dei controsoffitti, ecc.) che non trovano riscontro in alcun documento specialistico.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dal RUP.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-87	Non conformità			Requisiti acustici passivi	D.P.C.M. 5/12/97 - D.M. 23 giugno 2022	Manca la verifica dei requisiti acustici passivi degli edifici.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dal RUP.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-86	Non conformità			Clima/impatto acustico	L. 447/95	Manca la valutazione previsionale di clima/impatto acustico per l'intervento a progetto.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dal RUP.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-5.211	Non conformità	D01	Relazione generale	Interferenze	D.lgs. 36/2023 All.I.7, Sez. II, art.7.2 d	La relazione generale contiene l'accertamento in ordine alle interferenze dell'intervento da realizzare con opere preesistenti o con pubblici servizi presenti lungo il tracciato e proposta di risoluzione delle interferenze stesse e stima dei prevedibili oneri. Si rileva che l'analisi non è affidabile in quanto demandata completamente alla fase successiva di progettazione.	Si rimanda all'esecutivo (Vedi dichiarazione RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-213	Non conformità			Relazione tecnica	D.Lgs. 36/2023 All.I.7, Sez. II art.6.7. b, art.8	Il PFTE è composto dalla relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici con i contenuti riportati all'art.8 del riferimento normativo, tra i quali gli esiti della verifica della sussistenza di interferenze dell'intervento con il sedime di edifici o infrastrutture preesistenti e censimento delle interferenze esistenti, con le relative ipotesi di risoluzione, il programma degli spostamenti e attraversamenti e di quant'altro necessario alla risoluzione delle interferenze. Si rileva che il corpo progettuale non è completo poiché tale elaborato è assente.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

G-216	Non conformità			Planimetria cave e discariche	D.Lgs. 36/2023 All.I.7, Sez. II, art.12.3.c.10	Per le opere puntuali, gli elaborati grafici comprendono la planimetria ubicativa dei siti di cave, impianti di recupero, siti di deposito temporaneo e discariche da utilizzare per il conferimento dei rifiuti. Si rileva l'assenza di tali elaborati.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-245	Non conformità			Planimetria interferenze	D.Lgs. 36/2023 All.I.7, Sez. II, art.12.3.c.8	Per le opere puntuali, gli elaborati grafici comprendono la planimetria delle interferenze. Si rileva l'assenza di tali elaborati.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-5.94	Non conformità	D01	Relazione generale	Reti esistenti	D.Lgs. 36/2023 - All. I7 - Art. 8	Il progetto non riferisce circa l' idoneità delle reti esistenti in rapporto alle maggiori portate immesse derivanti dalla realizzazione delle opere di progetto	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Agli atti non si evidenzia di alcuna Dichiarazione del RUP, si reitera il rilievo.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.126	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Interruttori ed apparecchiature da quadro elettrico	D.lvo 36/2023Art.40 c.2 lett. f)1	Non è possibile ripercorrere la correttezza delle quantità computate, in quanto il progetto non riporta gli schemi dei quadri elettrici (rif. 256CAM24_L01.030.070.A 257CAM24_L01.030.070.B 275CAM24_L02.210.020.F)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.125	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Apparecchi illuminanti	D.lvo 36/2023Art.40 c.2 lett. f)1	303CAM24_L03.100.030.C Non è possibile ripercorrere la correttezza delle quantità computate, in quanto il progetto riporta i punti luce e non gli apparecchi, per cui non è possibile associare in maniera univoca il punto luce progettato al tipo di apparecchio computato (in più, non si comprende per la voce nello specifico sia computato come il prodotto di 7 x115) (B.1)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.127	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Cavi elettrici	D.lvo 36/2023Art.40 c.2 lett. f)1	Non è possibile ripercorrere la correttezza delle quantità computate, in quanto il progetto non riporta gli schemi dei quadri elettrici (rif. 213CAM24_L02.010.200.I 212CAM24_L02.010.200.H 244CAM24_L02.010.200.E 236CAM24_L02.010.220.C 211CAM24_L02.010.200.G) (B.1)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-21.124	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Ascensore	D.lvo 36/2023 Art.40 c.2 lett. f)8	373CAM24_L121.010.040.A Sono computati 3 ascensori con le stesse caratteristiche (6 fermate). In progetto gli ascensori sono 2 dello stesse caratteristiche e 1 diverso, con un numero di fermate diverso da 6	Nel computo si tiene conto della presente voce di tariffa solo in termini di contabilità, si rimanda all'esecutivo per dettagli tecnici	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.138	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Telecamere	D.lvo 36/2023 Art.40 c.2 lett. f)8	365CAM24_L110.010.020.A In progetto non sono riportate le telecamere	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.144	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Antenna TV	D.lvo 36/2023 Art.40 c.2 lett. f)	L'antenna TV centralizzata non ha corrispondenza negli elaborati di progetto	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-8.58	Non conformità	D04	Relazione Tecnica impianti elettrici	Impianto filodiffusione	D.lvo 36/2023 Art.39 c.2 lett a)2 e c) Allegato 1.7	Par. 2.2.14: non se ne ha riscontro negli elaborati di progetto (E.2)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-8.56	Non conformità	D04	Relazione Tecnica impianti elettrici	IMPIANTO ANTINTRUSIONE E TVCC	D.lvo 36/2023 Art.39 c.2 lett a)2 e c) Allegato 1.7	Par. 2.2.10: non se ne ha riscontro negli elaborati di progetto (E.2)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-8.57	Non conformità	D04	Relazione Tecnica impianti elettrici	IMPIANTO TELEFONICO E VIDEOCITOFONICO	D.lvo 36/2023 Art.39 c.2 lett a)2 e c) Allegato 1.7	Par. 2.2.12: non se ne ha riscontro negli elaborati di progetto (E.2)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-16.71	Non conformità	D12	Relazione sui criteri ambientali m	2.4.3 Impianti di illuminazione per interni	DM 23/06/2022	Par. 4.3: il progetto non da evidenza dell'adozione di un sistema di gestione dell'illuminazione	è presente un sistema di rilevazione delle presenze per tutti i servizi igienici comuni	Chiarimento non sufficiente; i CAM richiedono che i requisiti di gestione siano garantiti per edifici ad uso non residenziale e per edifici ad uso residenziale limitatamente alle aree comuni	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-23	Non conformità			Schemi	D.lvo 36/2023 "Art.12 4.p Allegato I.7"	Mancano schemi descrittivi, anche a blocchi, degli impianti	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.146	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	Analisi prezzi	D.lvo 36/2023Art. 40 c.2 lett. f.1) Allegato I.7	Non si ha un riscontro oggettivo dei costi del materiale assunti nell'analisi prezzi	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-21.142	Non conformità	E02	Computo metrico estimativo	IRRIGAZIONE (Cat 14)	D.lvo 36/2023 Art.40 c.2 lett.f)	da num. 101: quanto computato non ha corrispondenza in progetto	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-19.68	Non conformità	D15	Diagnosi energetica(ex D.lgs. 102/06)	Tipo di diagnosi energetica effettuata	DM 23/06/2022	Il presente documento non precisa se la diagnosi energetica è stata effettuata secondo una procedura "standard" (secondo UNI CEI EN 16247-1 e UNI CEI EN 16247-2 ed eseguita secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775) ovvero "dinamica" (conforme alle norme UNI CEI EN 16247-1 e UNI CEI EN 16247-2 ed eseguita secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775)	Trattandosi di una struttura chiusa da decenni ed in completo abbandono, per la quale non sono presenti consumi per un riscontro oggettivo non è possibile procedere secondo una modalità standard definita dalle normative. Nel documento elaborato: definito appunto report di diagnosi sono stati messi a confronto gli scenari ante e post intervento determinati dalla L. 10 ed APE ante e post intervento. Sulla base di tali evidenze è stato determinato uno scenario ante e post intervento mettendo a confronto le due situazioni dal punto di vista energetico e dei costi energetici. Dunque non è stata redatta una diagnosi secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-6.110	Non conformità	D02	Relazione Tecnica delle opere arc	Adduzione idrica par. 4.2.2.1.2	D.lvo 36/2023 "Art.6 Allegato I.7"	Il progetto non presenta i punti di adduzione alle reti esterne per l'adduzione idrica	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-6.111	Non conformità	D02	Relazione Tecnica delle opere arc	Rete di scarico par. 4.2.2.1.4	D.lvo 36/2023 "Art.6 Allegato 1.7"	Il progetto non presenta la rete di raccolta e convogliamento degli scarichi	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-6.113	Non conformità	D02	Relazione Tecnica delle opere arc	Impianto di irrigazione par. 4.2.2.1.5	D.lvo 36/2023 "Art.6 Allegato 1.7"	Il progetto non presenta la rete dell'impianto di irrigazione	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-5.18	Non conformità	D01	Relazione generale	Individuazione dei punti di adduzione e scarico	D.lvo 36/2023Art. 7 c.1 lett. d)	Il progetto non individua i punti di adduzione idrica dalla rete "esterna", come pure i punti di conferimento degli scarichi delle acque nere (A.2)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-36.6	Non conformità	G07_A	Impinati meccanici - distribuzione	Scarico	D.lvo 36/2023 "Art.40 c.2 lett.d) Allegato 1.7"	Manca la rete dello scarico delle acque bianche e nere (A.6)	La rete di scarico delle acque bianche e nere è presente nell'elaborato G07.8	Chiarimento non sufficiente: la pagina 8 del G07_A riporta solo un particolare della camera da letto tipo, non la rete di raccolta e convogliamento	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-9.35	Non conformità	D05	Relazione Tecnica impianti mecca	Impianto di condizionamento: unità esterne	D.lvo 36/2023 Art.3 c.1 Allegato 1.7	Par. : 2.2.8: in progetto non sono riporta le potenzialità delle unità esterne di condizionamento, nè di quelle interne (A.3)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-9.28	Non conformità	D05	Relazione Tecnica impianti mecca	Completezza della progettazione	D.lvo 36/2023 "Art.39 2.b Allegato 1.7"	Vedi Ril. G-26 - PATANE' Gabriele	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-16.67	Non conformità	D12	Relazione sui criteri ambientali m	2.4.1 Diagnosi energetica	DM 23/06/2022	Par. 4.1: il progetto non specifica in quale delle condizioni l'intervento di collochi, ovvero se 1- nel caso di progetto di fattibilità tecnico economica per la ristrutturazione importante di I e di II livello di edifici con superficie = 1000 m2 e < 5000 m2 (in questo caso la diagnosi energetica sarà effettuata del tipo "standard" (secondo UNI CEI EN 16247-1 e UNI CEI EN 16247-2 ed eseguita secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775) 2- nel caso di progetto di fattibilità tecnico economica per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante di I e II livello di edifici con superficie = 5000 m2 (nel caso, la diagnosi energetica sarà effettuata del tipo "dinamica" (conforme alle norme UNI CEI EN 16247-1 e UNI CEI EN 16247-2 ed eseguita secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775). I progetti saranno inoltre supportati da una valutazione dei costi benefici compiuta sulla base dei costi del ciclo di vita (secondo la UNI EN 15459)	Trattandosi di una struttura chiusa da decenni ed in completo abbandono, per la quale non sono presenti consumi per un riscontro oggettivo non è possibile procedere secondo una modalità standard definita dalle normative. Nel documento elaborato: definito appunto report di diagnosi sono stati messi a confronto gli scenari ante e post intervento determinati dalla L. 10 ed APE ante e post intervento. Sulla base di tali evidenze è stato determinato uno scenario ante e post intervento mettendo a confronto le due situazioni dal punto di vista energetico e dei costi energetici. Dunque non è stata redatta una diagnosi secondo quanto previsto dalle Linee Guida della norma UNI/TR 11775	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-37.8	Non conformità	G07_B	Impinati meccanici - impinato di c	Rete di distribuzione fluido	D.lvo 36/2023 "Art.40 c.2 lett.d) Allegato 1.7"	manca la rete del fluido dell'impianto di climatizzazione (A.6)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-37.36	Osservazione	G07_B	Impinati meccanici - impinato di c	Associazione unità esterne / unità interne di climatizzazione	-	Non è stabilita un'associazione tra le unità esterne rappresentate nell'elaborato G07.9 e le varie unità interne	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-24	Non conformità			Schemi	D.lvo 36/2023 "Art.12 4.p Allegato 1.7"	Mancano schemi descrittivi, anche a blocchi, degli impianti	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-6.112	Non conformità	D02	Relazione Tecnica delle opere arc	Rete di convogliamento e raccolta acque meteoriche par. 4.2.2.1.4	D.lvo 36/2023 "Art.6 Allegato 1.7"	Il progetto non presenta la rete di raccolta e convogliamento delle acque bianche	Il progetto presenta una rete di raccolta e convogliamento delle acque bianche (cfr computo), per il dettaglio progettuale si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-5.11	Non conformità	D01	Relazione generale	Riutilizzo dell'acqua piovana	D.lvo 36/2023Art. 7 c.1 lett. d)	Par. 4.2 Contrariamente a quanto qui descritto, il progetto non prevede il riutilizzo dell'acqua piovana, né per i servizi igienici né a fini irrigui (A.2)	Il progetto prevede il riutilizzo dell'acqua piovana a fini irrigui, per il dettaglio progettuale si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-5.19	Non conformità	D01	Relazione generale	Individuazione dei punti di scarico	D.lvo 36/2023 Art. 7 c.1 lett. d)	Il progetto non individua i punti di conferimento degli scarichi delle acque bianche (A.2)	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-9.34	Non conformità	D05	Relazione Tecnica impianti mecca	Scarico acque bianche di centrale	D.lvo 36/2023 Art.3 c.1 Allegato I.7	Par. 2.2.7: in progetto non c'è riscontro alcuno a quanto descritto nel presente paragrafo (A.3)	è già riportato nei grafici	Chiarimento non sufficiente: la pagina 8 del G07_A riporta solo un particolare della camera da letto tipo, non la rete di raccolta e convogliamento	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-16.65	Non conformità	D12	Relazione sui criteri ambientali m	2.3.5.1 Raccolta, depurazione e riuso delle acque meteoriche	DM 23/06/2022	Par. 3.5: il progetto non rende evidenza del riutilizzo delle acque meteoriche per usi irrigui	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-26	Non conformità			Completezza della progettazione	D.lvo 36/2023 "Art.39 2.b Allegato I.7"	Contrariamente a quanto affermato nella Relazione tecnica P-9 D05_Relazione Tecnica Impianti meccanici Cap.1 Il progetto non riporta nessuno di questi impianti: 4. impianto di accumulo e di pressurizzazione acqua potabile; 6. impianto di raccolta e trattamento acque meteoriche; 7. impianto di raccolta e trattamento acque reflue; 8. impianto irrigazione; 9. impianto di adduzione gas metano.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-10	Non conformità			Raccolta e smaltimento delle acque meteoriche	D.lvo 36/2023 "Art.40 c.2 lett.d) Allegato I.7"	Manca il progetto della raccolta, trattamento e smaltimento delle acque meteoriche	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-25	Non conformità			Schemi	D.lvo 36/2023 "Art.12 4.p Allegato I.7"	Mancano schemi descrittivi, anche a blocchi, degli impianti	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Chiarimento non sufficiente; necessario riscontro in contraddittorio con la SA	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

P-49.192	Non conformità			Approfondimenti conoscitivi	DM 17/01/2018	Nelle conclusioni si prescrivono approfondimenti di carattere conoscitivo che nel progetto (PFTE) non sono presenti.	Si ritiene che in tale fase progettuale PFTE le indagini eseguite risultano esaustive al raggiungimento del livello di conoscenza LC2. Indagini di dettaglio quali il ritrovamento di cavi scorrevoli in tesa alle pareti vengono rimandate alla fase esecutiva.	E' necessaria condivisione della S.A., il rinvio delle indagini alla fase di progettazione esecutiva potrebbe comportare la necessità di introdurre modifiche al progetto stesso.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti e le indagini di dettaglio quali il ritrovamento di cavi scorrevoli in tesa alle pareti vengono rimandate alla fase di esecuzione dei lavori. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-12.233	Non conformità	D08	Piano di sicurezza e di coordinam	Interferenze reti esistenti	D.Lgs. 81/08, All.XV, punto 2.2.1.a	In riferimento all'area di cantiere, il PSC contiene l'analisi degli elementi essenziali in relazione alle caratteristiche dell'area di cantiere, con particolare attenzione alla presenza nell'area del cantiere di linee aeree e condutture sotterranee. Si rileva che l'elaborato non è completo poiché tali analisi risultano assenti per l'area di cantiere specifica, ed il paragrafo a pag.14 non individua le misure preventive e protettive ed i rischi specifici annessi.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-13.222	Non conformità	D09	Cronoprogramma - Diagramma di	Tempi appalto	D.Lgs. 36/2023 All.I.7, Sez. II, art.18	Il cronoprogramma rappresenta lo sviluppo temporale della attività di progettazione, di affidamento e di esecuzione dei lavori (suddivisi per macro-categorie). Si rileva che l'elaborato non è completo in quanto mancano le fasi di progettazione e affidamento lavori.	L'elaborato D09 è il diagramma di GANTT riferito all'esecuzione dei lavori; il cronoprogramma delle fasi attuative è l'elaborato A03	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti.	
P-5.212	Non conformità	D01	Relazione generale	Dismissione cantiere	D.Lgs. 36/2023 All.I.7, Sez. II, art.7.2.6	La relazione generale contiene le indicazioni sulla fase di dismissione del cantiere e di ripristino anche ambientale dello stato dei luoghi. Si rileva l'assenza di tali contenuti.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-223	Non conformità			Demolizioni	D.Lgs. 36/2023 All. I7, art. 12	Si rileva che manca una planimetria di individuazione dei manufatti da demolire e relative fasi.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si resta in attesa di tale dichiarazione di condivisione dalla SA.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-251	Non conformità			Firme elaborati	D.Lgs. 36/2023 art.40	Si rileva che gli elaborati progettuali non sono sottoscritti dai progettisti né è stata trasmessa relativa dichiarazione sostitutiva per l'assunzione delle rispettive responsabilità in assenza di sottoscrizione degli elaborati cartacei.	Gli elaborati sono firmati in digitale	Chiarimento sufficiente a condizione che sia condiviso dalla SA.	Replica non accettata	RUP: Verrà trasmessa apposita nota dichiarazione sostitutiva per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	

P-6.108	Non conformità	D02	Relazione Tecnica delle opere arc	Esautività del contenuto	Allegato I.7 art. 8	Vedi rilievo G-104.	Il RUP ha determinato la modalità di presentazione delle relazioni tecniche specialistiche	Si richiede conferma del RUP segnalando che è necessario comunque integrare con i contenuti evidenziati nel rilievo come mancanti dando atto nell'ambito del contraddittorio, per ciascuno di tali contenuti, in quale elaborato progettuale si intenda inserirlo.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-104	Non conformità			Relazione tecnica	Allegato I.7 art. 8	La norma prevede che sia redatto un unico documento tecnico che abbia i contenuti relativi alle varie discipline progettuali. Nel corpo progettuale vengono invece prodotte relazioni tecniche specifiche per i singoli ambiti. Si chiede condivisione di questo approccio da parte della Stazione Appaltante evidenziando che questa suddivisione rende maggiormente difficoltosa la verifica dei contenuti riguardanti aspetti di progetto "trasversali" quali: -risultanze degli studi, delle indagini e delle analisi effettuate; -esiti della verifica di sussistenza di eventuali interferenze; -descrizione e motivazione del grado di approfondimento adottato per la pianificazione delle indagini effettuate. Per quanto si è potuto accertare non si riscontra la presenza dei suddetti punti in particolare in riferimento alle interferenze impiantistiche tra la parte da conservare e quella da demolire, alle interferenze con sottoservizi o altri servizi pubblici a carico di enti terzi, alla descrizione delle indagini effettuate riguardanti le varie discipline con adeguata motivazione del grado di approfondimento adottato. Ciò impedisce di poter ritenere il calcolo sommario della spesa pienamente affidabile e di verificare pertanto la coerenza delle previsioni di stima economica dell'opera.	Il RUP ha determinato la modalità di presentazione delle relazioni tecniche specialistiche	Si richiede conferma del RUP segnalando che è necessario comunque integrare con i contenuti evidenziati nel rilievo come mancanti dando atto nell'ambito del contraddittorio, per ciascuno di tali contenuti, in quale elaborato progettuale si intenda inserirlo.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-47.166	Non conformità		MODELLO BIM PLN	Vedere rilievi di cui al P-46	Vedere rilievi di cui al P-46	Vedere rilievi di cui al P-46	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si rimanda ad eventuali determinazioni della Stazione Appaltante.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-46.164	Non conformità		MODELLO BIM IFC	Contenuto informativo	Art- 42, D.Lgs. 36/23	Facendo seguito a quanto già espresso attraverso il Ril. P-46.163, si rileva che il modello non sembra contenere Pset e parametri informativi personalizzati ai fini degli scopi progettuali.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si rimanda ad eventuali determinazioni della Stazione Appaltante.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-46.165	Non conformità		MODELLO BIM IFC	Modelli disciplinari	Art. 42, D.Lgs. 36/23	Il modello non risulta scomposto in modelli disciplinari.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si rimanda ad eventuali determinazioni della Stazione Appaltante.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
P-46.163	Non conformità		MODELLO BIM IFC	Parametri informativi	Art. 42, D.Lgs. 36/23	In assenza di documentazione di riferimento (pGi, Schede di sviluppo Informativo, ecc.) non è possibile esprimere un giudizio in merito alla completezza informativa del modello.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si rimanda ad eventuali determinazioni della Stazione Appaltante.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	

G-167	Non conformità			Piano di Gestione Informativa	Art. 42, D.Lgs. 36/23	Tra la documentazione consegnata non si individua la presenza del Piano di Gestione Informativa.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si rimanda ad eventuali determinazioni della Stazione Appaltante.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
G-168	Non conformità			Analisi di coordinamento LC1 e LC2	Art. 42, D.Lgs. 36/23	Tra la documentazione consegnata non si individuano elaborati a supporto dell'avvenuto coordinamento dei modelli quali, a titolo di esempio, rapporti di coordinamento LC1, LC2 e modelli e relativa modelli di analisi.	Si rimanda all'esecutivo (VEDI DICHIARAZIONE RUP)	Si rimanda ad eventuali determinazioni della Stazione Appaltante.	Replica non accettata	RUP: La RUP ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 condivide i contenuti dell'elaborato prodotto dai progettisti ed eventuali integrazioni sono rimandate al livello progettuale esecutivo. Pertanto si solleva l'organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale.	
R-16.536	Non conformità			Richiesta chiarimenti città metropolitana	Allegato I.7 art. 6	Si rileva che nell'elaborato è espressa la richiesta di chiarimenti con al richiesta di attestazione di conformità urbanistica, non si ha evidenza dell'esito della richiesta con il superamento della richiesta di chiarimenti.				CHIARIMENTO In merito alla nota U 0080117 del 24.05.2024 della Città Metropolitana, non ricorrendo i presupposti della variante urbanistica, sul PFTE non deve essere resa la dichiarazione di coerenza ai sensi dell'art. 3 com~ma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011 di competenza della stessa Città Metropolitana, così come riportato nelle conclusioni di tale nota. La Città Metropolitana di Napoli, nelle premesse della nota, richiama la relazione tecnica di sintesi elaborato U01 in cui si legge che l'intervento non costituisce variante urbanistica ed ha ritenuto di non attendere la ricezione dell'attestazione di conformità urbanistica da parte del RUP, richiesta con ota prot. 5021 del 08/05/2024, pur evidenziandone il mancato recepimento, proprio per consentire all'Azienda di determinare la conclusione della Conferenza nei termini stabiliti. Nella determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei servizi (Decreto dirigenziale n. 712 del 28.05.2024), inviato alla Città Metropolitana con nota prot. n. 5697 del 30.05.2024, è riportato quanto sopra esposto ed è inoltre richiamato il Parere del Comune di Napoli n. 470975 del 23.05.2024, nel quale è nuovamente specificato che.....l'intervento di ristrutturazione edilizia del fabbricato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente...".	
R-21.539	Non conformità			Parere VV.F	Allegato I.7 art. 22	Si rileva che non si ha evidenza dell'ottenimento del parere VV.F.				CHIARIMENTO L'Azienda, come richiesto dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli in sede di conferenza dei servizi, con nota prot. 25262 del 30.04.2024, acquisita al protocollo n. 4732 del 02.05.2024, ha avviato le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 in data 03.07.2024, come da ricevuta di consegna, ma per problemi legati alla ricezione dei file da parte dello stesso Comando, quest'ultimo ha acquisito l'istanza di valutazione del progetto, pratica n. 117067 con prot. n. 46440 del 23.07.2024. Ai sensi del comma 3 dell' art. 3 del D.P.R. 151/2011, il Comando dei VV. F. si pronuncia sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro sessanta giorni dalla data di presentazione della documentazione completa; tale termine scadrà pertanto il 23.09.2024. In considerazione dei termini stringenti per l'aggiudicazione della gara d'appalto integrato, dettati dal Ministero e legati al cofinanziamento statale, l'Azienda ha valutato di non poter attendere la Valutazione del PFTE da parte dei VV.F. Nell'art.2.9 del Capitolato speciale d'appalto, è stato indicato che:"...Sono fatti salvi ed impregiudicati ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Azienda dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi. Si segnala che è stata presentata istanza di Valutazione del PFTE, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli (Pratica n. 117067 prot. n. 46440 del 23.07.2024) e che si è in attesa del rilascio della suddetta Valutazione. Eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva...". La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva e solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di livello PFTE.	
R-19.538	Non conformità			Parere VV.F	Allegato I.7 art. 22	Si rileva che non si ha evidenza dell'ottenimento del parere VV.F.				CHIARIMENTO L'Azienda, come richiesto dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli in sede di conferenza dei servizi, con nota prot. 25262 del 30.04.2024, acquisita al protocollo n. 4732 del 02.05.2024, ha avviato le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 in data 03.07.2024, come da ricevuta di consegna, ma per problemi legati alla ricezione dei file da parte dello stesso Comando, quest'ultimo ha acquisito l'istanza di valutazione del progetto, pratica n. 117067 con prot. n. 46440 del 23.07.2024. Ai sensi del comma 3 dell' art. 3 del D.P.R. 151/2011, il Comando dei VV. F. si pronuncia sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro sessanta giorni dalla data di presentazione della documentazione completa; tale termine scadrà pertanto il 23.09.2024. In considerazione dei termini stringenti per l'aggiudicazione della gara d'appalto integrato, dettati dal Ministero e legati al cofinanziamento statale, l'Azienda ha valutato di non poter attendere la Valutazione del PFTE da parte dei VV.F. Nell'art.2.9 del Capitolato speciale d'appalto, è stato indicato che:"...Sono fatti salvi ed impregiudicati ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Azienda dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi. Si segnala che è stata presentata istanza di Valutazione del PFTE, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli (Pratica n. 117067 prot. n. 46440 del 23.07.2024) e che si è in attesa del rilascio della suddetta Valutazione. Eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva...". La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva e solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di livello PFTE.	
P-94.153	Non conformità			Prezzi elementari delle analisi prezzi	Allegato I.7 art. 16 comma 1 + art. 31 comma 2 lettera a	E' necessario esplicitare la fonte da cui sono stati tratti i prezzi elementari nel caso che questi siano tratti da listini ufficiali o dare evidenza delle offerte ricevute nel caso che questi derivino da indagini di mercato.				DICHIARAZIONE RUP La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma l'analisi prezzi elaborata dai progettisti sulla base di indagini di mercato attualizzate e rimanda alla progettazione esecutiva la revisione dei NP sollevando l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto in fase di PFTE.	

R-1.523	Non conformità			Valutazione VV.FF.	Allegato I.7 art. 22 comma 3, Art. 2.9 CSA (elaborato di progetto A.1)	Nel documento viene dato atto che "l'Azienda sta avviando le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011, finalizzate alla valutazione del PFTE da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli, come da parere sopra richiamato". La valutazione dell'organo competente tuttavia non risulta ottenuta.					CHIARIMENTO L'Azienda, come richiesto dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli in sede di conferenza dei servizi, con nota prot. 25262 del 30.04.2024, acquisita al protocollo n. 4732 del 02.05.2024, ha avviato le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 in data 03.07.2024, come da ricevuta di consegna, ma per problemi legati alla ricezione dei file da parte dello stesso Comando, quest'ultimo ha acquisito l'istanza di valutazione del progetto, pratica n. 117067 con prot. n. 46440 del 23.07.2024. Ai sensi del comma 3 dell' art. 3 del D.P.R. 151/2011, il Comando dei VV. F. si pronuncia sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro sessanta giorni dalla data di presentazione della documentazione completa; tale termine scadrà pertanto il 23.09.2024. In considerazione dei termini stringenti per l'aggiudicazione della gara d'appalto integrato, dettati dal Ministero e legati al cofinanziamento statale, l'Azienda ha valutato di non poter attendere la Valutazione del PFTE da parte dei VV.F. Nell'art.2.9 del Capitolato speciale d'appalto, è stato indicato che:"...Sono fatti salvi ed impregiudicati ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Azienda dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi. Si segnala che è stata presentata istanza di Valutazione del PFTE, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli (Pratica n. 117067 prot. n. 46440 del 23.07.2024) e che si è in attesa del rilascio della suddetta Valutazione. Eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva...". La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva e solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di livello PFTE.
R-26.525	Non conformità			Valutazione VV.FF.	Allegato I.7 art. 22 comma 3, Art. 2.9 CSA (elaborato di progetto A.1)	La prescritta valutazione del progetto non risulta ottenuta.					CHIARIMENTO L'Azienda, come richiesto dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli in sede di conferenza dei servizi, con nota prot. 25262 del 30.04.2024, acquisita al protocollo n. 4732 del 02.05.2024, ha avviato le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 in data 03.07.2024, come da ricevuta di consegna, ma per problemi legati alla ricezione dei file da parte dello stesso Comando, quest'ultimo ha acquisito l'istanza di valutazione del progetto, pratica n. 117067 con prot. n. 46440 del 23.07.2024. Ai sensi del comma 3 dell' art. 3 del D.P.R. 151/2011, il Comando dei VV. F. si pronuncia sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro sessanta giorni dalla data di presentazione della documentazione completa; tale termine scadrà pertanto il 23.09.2024. In considerazione dei termini stringenti per l'aggiudicazione della gara d'appalto integrato, dettati dal Ministero e legati al cofinanziamento statale, l'Azienda ha valutato di non poter attendere la Valutazione del PFTE da parte dei VV.F. Nell'art.2.9 del Capitolato speciale d'appalto, è stato indicato che:"...Sono fatti salvi ed impregiudicati ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Azienda dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi. Si segnala che è stata presentata istanza di Valutazione del PFTE, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli (Pratica n. 117067 prot. n. 46440 del 23.07.2024) e che si è in attesa del rilascio della suddetta Valutazione. Eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva...". La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva e solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di livello PFTE.
R-21.524	Non conformità			Valutazione VV.FF.	Allegato I.7 art. 22 comma 3, Art. 2.9 CSA (elaborato di progetto A.1)	La prescritta valutazione del progetto non risulta ottenuta.					CHIARIMENTO L'Azienda, come richiesto dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli in sede di conferenza dei servizi, con nota prot. 25262 del 30.04.2024, acquisita al protocollo n. 4732 del 02.05.2024, ha avviato le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 in data 03.07.2024, come da ricevuta di consegna, ma per problemi legati alla ricezione dei file da parte dello stesso Comando, quest'ultimo ha acquisito l'istanza di valutazione del progetto, pratica n. 117067 con prot. n. 46440 del 23.07.2024. Ai sensi del comma 3 dell' art. 3 del D.P.R. 151/2011, il Comando dei VV. F. si pronuncia sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro sessanta giorni dalla data di presentazione della documentazione completa; tale termine scadrà pertanto il 23.09.2024. In considerazione dei termini stringenti per l'aggiudicazione della gara d'appalto integrato, dettati dal Ministero e legati al cofinanziamento statale, l'Azienda ha valutato di non poter attendere la Valutazione del PFTE da parte dei VV.F. Nell'art.2.9 del Capitolato speciale d'appalto, è stato indicato che:"...Sono fatti salvi ed impregiudicati ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Azienda dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi. Si segnala che è stata presentata istanza di Valutazione del PFTE, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli (Pratica n. 117067 prot. n. 46440 del 23.07.2024) e che si è in attesa del rilascio della suddetta Valutazione. Eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva...". La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva e solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di livello PFTE.
P-70.102	Non conformità			Oneri di risoluzione delle interferenze	Allegato I.7 art. 6 comma 4 lettera f, art. 7 comma 2 lettera c punto 2	Il par. 13.2 che tratta la problematica relativa alla risoluzione delle interferenze demanda la quantificazione di tempi e costi alla successiva fase di sviluppo progettuale. Ciò non è in linea con il presupposto di norma che impone che nella fase di PFTE si debba determinare la spesa attendibile per la realizzazione dell'opera.					CIARIMENTO In fase di Conferenza dei servizi sul PFTE nessuno degli Enti coinvolti ha segnalato problemi di interferenze con le reti esistenti. Sulla base di quanto sopra la RUP ritiene sufficienti le indagini svolte in fase di PFTE. La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che ulteriori approfondimenti dovranno essere svolti in fase di progettazione esecutiva e che, qualora dovessero emergere eventuali interferenze, le stesse dovranno essere risolte in fase di progettazione esecutiva. Le eventuali spese aggiuntive troveranno copertura sulla voce B5, imprevisti, del QE; la RUP solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di PFTE.
R-19.526	Non conformità			Valutazione VV.FF.	Allegato I.7 art. 22 comma 3, Art. 2.9 CSA (elaborato di progetto A.1)	La prescritta valutazione del progetto non risulta ottenuta.					CHIARIMENTO L'Azienda, come richiesto dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli in sede di conferenza dei servizi, con nota prot. 25262 del 30.04.2024, acquisita al protocollo n. 4732 del 02.05.2024, ha avviato le procedure previste dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 in data 03.07.2024, come da ricevuta di consegna, ma per problemi legati alla ricezione dei file da parte dello stesso Comando, quest'ultimo ha acquisito l'istanza di valutazione del progetto, pratica n. 117067 con prot. n. 46440 del 23.07.2024. Ai sensi del comma 3 dell' art. 3 del D.P.R. 151/2011, il Comando dei VV. F. si pronuncia sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi entro sessanta giorni dalla data di presentazione della documentazione completa; tale termine scadrà pertanto il 23.09.2024. In considerazione dei termini stringenti per l'aggiudicazione della gara d'appalto integrato, dettati dal Ministero e legati al cofinanziamento statale, l'Azienda ha valutato di non poter attendere la Valutazione del PFTE da parte dei VV.F. Nell'art.2.9 del Capitolato speciale d'appalto, è stato indicato che:"...Sono fatti salvi ed impregiudicati ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Azienda dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi. Si segnala che è stata presentata istanza di Valutazione del PFTE, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli (Pratica n. 117067 prot. n. 46440 del 23.07.2024) e che si è in attesa del rilascio della suddetta Valutazione. Eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva...". La RUP, ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, conferma che eventuali prescrizioni da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli dovranno essere ottemperate in fase di progettazione esecutiva e solleva l'Organismo di ispezione dalla verifica di tale aspetto progettuale in fase di livello PFTE.